

**Deliberazione Direttore Generale n. 510 del 15/05/2024**

Direzione Generale: Via Casal Bernocchi, 73 - 00125 Roma  
C.F. e P.I. 04733491007

**STRUTTURA PROPONENTE:** UOC Risorse Tecnologiche e Patrimonio

**OGGETTO:** "Aggiudicazione ai sensi dell' art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, dei Servizi di Ingegneria ed Architettura per la Redazione della progettazione di fattibilità tecnico economica e del progetto esecutivo e la Direzione dei Lavori incluso il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, per il sub intervento 3 "Ristrutturazione per adeguamento e riqualificazione del P.S. Ginecologico e Neonatologia della rete perinatale del P.O.U. G.B. Grassi" alla SMART SOLUTION ENGINEERING SRL START UP INNOVATIVA, per un importo complessivo di € 188.994,10 (incluse IVA e CNPAIA)", finanziati con la DGR Lazio n. 622 del 09.10.2023 e DGR Lazio 22 del 18.01.2024 - ID intervento 194 - CIG: B0C39764F0 - CUP: I82C23000750001

L' Estensore: Sabrina Mercuri

**Parere del Direttore Amministrativo : Dott. Angelo Scozzafava**

**Parere DA:** FAVOREVOLE

**Parere del Direttore Sanitario : f.f. Dr. Marcello De Masi**

**Parere DS:** FAVOREVOLE

Il presente provvedimento **necessita** di rilevazioni contabili (autorizzazioni di costi/accertamenti di ricavi) da annotare nel bilancio di esercizio aziendale.

Il Dirigente Responsabile della Struttura proponente  
Pietro Paolo Enzo

Il Dirigente addetto al controllo di budget con la sottoscrizione della proposta di delibera di pari oggetto num. Provv. 1022 attesta:

Sottoconto: 101020301

Comporta scostamenti rispetto al budget: NON COMPORTA SCOSTAMENTO

Responsabile UOC RISORSE ECONOMICO FINANZIARIE: Davide Buoncristiani

Il Dirigente e/o il Responsabile del Procedimento con la sottoscrizione della proposta di delibera di pari oggetto num. Provv. 1022

Hash .pdf (SHA256): 4b4bfe2999bca3d8fc353f9c6925f7ad931a7aa5cf54ea6578db6cb6596e702c

Hash .p7m (SHA256): 7ba0560108b044a405865f74031c3ef8dcf0189429455a86019fd47d9a08dc27

Firme digitali apposte sulla proposta: Scozzafava Angelo, Farinella Giovanni, DE MASI MARCELLO, Pietro Paolo Enzo, BUONCRISTIANI DAVIDE

Il Responsabile del Procedimento: Pietro Paolo Enzo

Il Dirigente: Pietro Paolo Enzo

Il Direttore del Dipartimento: Giovanni Farinella

# Deliberazione

## IL DIRETTORE U.O.C. RISORSE TECNOLOGICHE E PATRIMONIO

- VISTA** la Deliberazione n. 13 del 09.01.2020 relativa all'adozione dell'Atto Aziendale, approvato con D.C.A. n. U00033 dell'11.02.2020 e pubblicato sul B.U.R.L. del 13.02.2020 n. 13;
- RICHIAMATO** il D.lgs. del 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 31 03 2023, in vigore a far data dal 1 aprile 2023 ed efficace a decorrere dal 1° luglio 2023 ex art. 229 del medesimo D.lgs.;
- VISTO** il DPCM 8 giugno 2023, recante "Approvazione della proposta di programma dettagliato degli interventi connessi alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa Cattolica per il 2025, contenente la rivisitazione degli interventi essenziali ed indifferibili, approvati con DPCM 15 dicembre 2022 e l'inserimento degli ulteriori interventi essenziali, con l'indicazione degli interventi di parte corrente resi possibili dall'applicazione dell'articolo 31 del decreto-legge 13 febbraio 2023 n. 13";
- VISTO** il Decreto-legge 22 giugno 2023 n. 75, convertito con modificazioni dalla legge 10 agosto 2023 n. 112, che all'art. 43, nel dettare disposizioni per il Giubileo della Chiesa Cattolica per l'anno 2025, al comma 4 bis prevede che agli oneri per la realizzazione dei lavori di adeguamento e di ristrutturazione e per l'acquisizione delle annesse tecnologie sanitarie collegate alle attività dei presidi sede di dipartimenti di emergenza, accettazione e pronto soccorso della rete del sistema dell'emergenza del Servizio Sanitario Regionale della Regione Lazio, funzionali a permettere un'adeguata accoglienza dei pellegrini si provvede, tra l'altro, secondo la previsione di cui alla lettera a) del medesimo comma: 40 milioni di euro per l'anno 2023, 100 milioni di euro per l'anno 2024 e 15 milioni di euro per l'anno 2025, mediante corrispondente riduzione dell'autorizzazione di spesa di cui all'art. 20 della legge 67/88, a valere sulla quota assegnata alla Regione Lazio;
- PREMESSO** che la Regione Lazio, con nota acquisita al protocollo aziendale n° 48717 del 24/07/2023, in merito agli interventi per il Giubileo della Chiesa Cattolica 2025, ha richiesto la compilazione e la trasmissione entro il 25.07.2023 delle schede di dettaglio per ciascun intervento;
- che con mail del 25.07.2023 la Asl Roma 3 ha inoltrato alla Regione Lazio, area RTP, il "Modello scheda accoglienza", debitamente compilato, relativo all'Azienda medesima;
- che la Regione Lazio con protocollo U.993613 del 12.09.2023, registrato con prot. aziendale n° 58866 del 13.09.2023, avente ad oggetto "*Giubileo della Chiesa Cattolica 2025 – Decreto Legge 22 giugno 2023 n. 75 (G.U. n. 190 del 16.08.2023) – Attuazione del Piano degli Interventi della Regione Lazio*" ha inoltrato agli Enti del SSR destinatari del

## Deliberazione

finanziamento, il Piano per il Giubileo 2025, l'elenco interventi della Regione Lazio, nonché l'elenco degli interventi AQ;

che la Regione Lazio con nota prot. n° U.1032238 del 20.09.2023, registrata al prot. aziendale n° 60556 del 21.09.2023, ha trasmesso agli Enti del SSR coinvolti, individuati come Soggetti Attuatori, la richiesta della predisposizione del Quadro Economico degli interventi programmati nel Piano Giubileo 2025”;

che con nota prot. n° 60965 del 22.09.2023 la Asl Roma 3 ha trasmesso alla Regione Lazio il quadro economico relativo agli interventi programmati per il Giubileo 2025, per un importo complessivo di € 8.204.500,00;

### **PRESO ATTO**

che gli interventi programmati per il Giubileo 2025 per la Asl Roma 3 si riferiscono ad “Interventi suddivisi per lotti per Manutenzione Straordinaria Impianti e Ristrutturazione Reparti con acquisizione attrezzature del Presidio Ospedaliero Unico G.B. GRASSI”, come risulta dalla compilazione dettagliata del QE, per un importo complessivo pari ad € 8.204.500,00;

### **VISTA**

la nota della Regione Lazio pervenuta con email del 28.09.2023, nonché la nota prot. n° U.1086049 del 02.10.2023 registrata al prot. aziendale n° 63038 del 02.10.2023, con la quale la Regione Lazio ha richiesto di procedere alla nomina formale del RUP per la fase di esecuzione del contratto (servizi/lavori/forniture);

### **DATO ATTO**

che con deliberazione n.1103 del 05.10.2023 è stato nominato Responsabile Unico di Progetto (RUP) l'Ing. Enzo Pietropaolo, nell'ambito dell'intervento “*Regione Lazio Giubileo della Chiesa Cattolica 2025 – Decreto Legge 22 giugno 2023 n. 75 (G.U. n. 190 del 16.08.2023) – Attuazione del Piano degli Interventi della Regione Lazio – Realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento e la riqualificazione degli impianti del POU G.B. Grassi ed acquisto di apparecchiature elettromedicali per il potenziamento della rete ospedale – territorio e della rete dell'emergenza*” – CUP I82C23000750001 - ID intervento 199, successivamente aggiornato come ID intervento 194;

### **PRESO ATTO**

che in riscontro alle note regionali prot. U.993613 del 12.09.2023 e U.1086049 del 02.10.2023, la ASL Roma 3, con protocollo aziendale n° 64462 del 06.10.2023, ha trasmesso alla Regione Lazio il Quadro esigenziale, il Documento di fattibilità delle alternative progettuali, la deliberazione di nomina del RUP n° 1103 del 05.10.2023, il codice CUP, il file .xls “Regione Lazio – Elenco interventi AQ”, nonché il file .xls “Giubileo 2025 – Sintesi interventi CUP\_RUP”;

### **TENUTO CONTO**

che la nota regionale prot. n° U.1197647 del 24.10.2023, acquisita al protocollo aziendale n° 68451/2023, con la quale la Regione Lazio ha trasmesso la deliberazione di Giunta DGR n° 622 del 09.10.2023 avente ad oggetto Decreto – legge 22 giugno 2023 n° 75 recante “Disposizioni urgenti in materia di organizzazione delle pubbliche amministrazioni, di agricoltura, di sport, di lavoro e per l'organizzazione del Giubileo della Chiesa Cattolica per l'anno 2025” convertito con modificazioni dalla legge 10 agosto 2023 n° 112 - Approvazione del Piano degli Interventi”;

## Deliberazione

che con delibera del Direttore Generale n° 1395 del 22.12.2023 la Asl Roma 3 ha preso atto della DGR n° 622 del 09.10.2023 avente ad oggetto Decreto – legge 22 giugno 2023 n° 75 recante “Disposizioni urgenti in materia di organizzazione delle pubbliche amministrazioni, di agricoltura, di sport, di lavoro e per l’organizzazione del Giubileo della Chiesa Cattolica per l’anno 2025” convertito con modificazioni dalla legge 10 agosto 2023 n° 112 - Approvazione del Piano degli Interventi;

### **PRESO ATTO**

delle note prot. aziendale n° 4353 del 19.01.2024 e prot. RL n° 103388 del 24.01.2024 assunta al prot. aziendale n° 5615 del 24.01.2024, con la quale Regione Lazio ha trasmesso la DGR 22 del 18.01.2024 avente ad oggetto “Giubileo della Chiesa Cattolica per l’anno 2025 – Assegnazione di risorse agli Enti del SSR per la realizzazione degli interventi di cui alla DGR 622/2023 ed approvazione dello Schema di Convenzione con la Società “Giubileo 2025” ed ha richiesto alle Aziende Sanitarie di ritrasmettere entro il 22.01.2024 la Convenzione compilata e sottoscritta digitalmente;

### **VISTO**

che con prot. n° 4911 del 22.01.2024 questa Azienda ha trasmesso alla Regione Lazio la Convenzione con la Società “Giubileo 2025” compilata e sottoscritta digitalmente dal Direttore Generale;

### **VISTA**

l’Ordinanza Commissariale del Commissario Straordinario di Governo per il Giubileo della Chiesa Cattolica 2025, Rep. N. 2024/0000005 prot. RM/2024/0000282 del 23.01.2024, registrato con prot. Regione Lazio R.U. 0122877 del 29.01.2024, avente ad oggetto “Semplificazione delle procedure amministrative di affidamento degli appalti per servizi e forniture”;

### **VISTO**

il D.P.C.M. 29.01.2024 del Commissario Straordinario di Governo per il Giubileo della Chiesa cattolica 2025, trasmesso con prot. RM/2024/000071, recante l’approvazione della proposta di programma dettagliato degli interventi connessi alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa cattolica per il 2025 ai sensi dell’art. 43 comma 3 ter del D.L. 75/2023 convertito con modificazioni nella L. 112/2023;

### **CONSIDERATO**

che con delibera del Direttore Generale n° 126 del 09.02.2024 avente ad oggetto “Giubileo della Chiesa Cattolica per l’anno 2025 – Assegnazione di risorse agli Enti del SSR per la realizzazione degli interventi di cui alla DGR 622/2023 ed approvazione dello Schema di Convenzione con la Società “Giubileo 2025”, la Asl Roma 3 ha preso atto della DGR n° 22 del 18.01.2024;

### **PRESO ATTO**

che l’intervento ID 194 - *“Realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria per l’adeguamento e la riqualificazione degli impianti del POU G.B. Grassi ed acquisto di apparecchiature elettromedicali per il potenziamento della rete ospedale – territorio e della rete dell’emergenza”* – CUP I82C23000750001 – è suddiviso in tre sub interventi, tra cui è ricompreso il seguente:

- SUB INTERVENTO 3: *“Ristrutturazione per adeguamento e riqualificazione Rete Perinatale del P.O.U. G.B Grassi”*;

## Deliberazione

**CONSIDERATO** che per l'avvio del sub intervento 3 *“Ristrutturazione per adeguamento e riqualificazione Rete Perinatale del P.O.U. G.B Grassi”* è necessario procedere con l'affidamento dei servizi per la Progettazione, Direzione Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs 36/2023 e D.Lgs 81/2008;

che al fine di individuare l'operatore economico cui affidare i servizi di cui sopra per il sub intervento 3, questa Azienda in data 11.03.2024 ha pubblicato sulla Piattaforma MEPA Acquisti in rete, la seguente RDO n° 4152430:

- *“Procedura per l'affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023, dei “Servizi di ingegneria ed architettura per la Redazione della progettazione di fattibilità tecnico economica e del progetto esecutivo e la direzione dei lavori incluso il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per il sub intervento 3 “Ristrutturazione per adeguamento e riqualificazione del P.S. Ginecologico e Neonatologia della rete perinatale del P.O.U. G.B. Grassi”* finanziati con la DGR Lazio n. 622 del 09.10.2023 e DGR 22 del 18.01.2024 – importo a base d'asta € 155.000,00 (esclusi oneri previdenziali 4% ed IVA 22%) – CIG B0C39764F0;

**TENUTO CONTO** che l'invito è stato rivolto esclusivamente ad operatori economici che alla data di presentazione dell'offerta risultano abilitati al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);

**DATO ATTO** che sono stati invitati i seguenti tre operatori economici in possesso dei requisiti richiesti e nello specifico abilitati al MePA per la categoria di abilitazione dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura *“Servizi professionali direzione dei lavori”* identificati con il codice n° 71356000-8:

- SMART SOLUTION ENGINEERING SRL START UP INNOVATIVA (P.Iva 16520061009);
- MEDITOR SRLS (P.Iva 16929291009);
- IDAE SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA SEMPLIFICATA (P.Iva 17406521009);

**PRESO ATTO** che entro il termine di scadenza previsto per il giorno 20.03.2024 ore 20:00 è pervenuta la documentazione Amministrativa e l'Offerta Economica dai seguenti operatori economici invitati:

- SMART SOLUTION ENGINEERING SRL START UP INNOVATIVA (P.Iva 16520061009);
- IDAE SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA SEMPLIFICATA (P.Iva 17406521009);

**TENUTO CONTO** che in sede di seduta virtuale del 21.03.2024 è stata scaricata la documentazione amministrativa pervenuta dagli operatori economici partecipanti;

che la documentazione amministrativa pervenuta dalla società SMART SOLUTION ENGINEERING SRL START UP INNOVATIVA è risultata conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e disciplinare di gara, mentre

## Deliberazione

quella pervenuta dalla IDAE SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA SEMPLIFICATA non è risultata conforme poiché la busta economica, indicante la percentuale di ribasso, è stata inserita nella busta amministrativa;

che in ragione di quanto suindicato, in applicazione ai principi di imparzialità e buon andamento di cui all'art. 97 della Costituzione Italiana, sul quale trova fondamento il Codice dei Contratti Pubblici, in sede di seduta virtuale del 09.04.2024 l'operatore economico Idae Società a responsabilità limitata semplificata è stato escluso dalla gara, mentre la Società SMART SOLUTION ENGINEERING SRL START UP INNOVATIVA è stato ammesso alla fase successiva della procedura di gara;

che durante la seduta virtuale del 10.04.2024 è stata esaminata la documentazione relativa all'offerta economica prodotta dall'operatore economico ammesso, che è rispondente a quanto richiesto nei documenti di gara da cui risulta che il ribasso offerto dalla Società SMART SOLUTION ENGINEERING SRL START UP INNOVATIVA è pari al 3,90% per un importo pari ad € 148.955,00 (esclusi oneri previdenziali 4% ed IVA 22%);

### DATO ATTO

che si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti;

### RITENUTO

opportuno aggiudicare i *“Servizi di Ingegneria ed Architettura per la Redazione della progettazione di fattibilità tecnico economica e del progetto esecutivo e la direzione dei lavori incluso il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per il sub intervento 3 “Ristrutturazione per adeguamento e riqualificazione del P.S. Ginecologico e Neonatologia della rete perinatale del P.O.U. G.B. Grassi”* finanziati con la DGR Lazio n° 622 del 09.10.2023 e DGR Lazio n° 22 del 18.01.2024, alla SMART SOLUTION ENGINEERING SRL START UP INNOVATIVA (P.Iva 16520061009) con sede legale in Via Pietro Nenni n° 1, cap 00047 Marino (RM);

### ATTESTATO

che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L.20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, L. 241/90;

### VERIFICATO

che il presente provvedimento non è sottoposto a controllo regionale ai sensi del combinato disposto dell'art. 30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni e degli artt. 21 e 22 della L.R. n. 45/96;

## PROPONE

per i motivi esposti in narrativa, che si intendono integralmente riportati nel presente dispositivo:

- di aggiudicare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, i Servizi di Ingegneria ed Architettura per la Redazione della progettazione di fattibilità tecnico economica e del progetto esecutivo e la Direzione dei Lavori incluso il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, per il sub intervento 3 *“Ristrutturazione per adeguamento e riqualificazione del P.S. Ginecologico e*

## Deliberazione

Neonatologia della rete perinatale del P.O.U. G.B. Grassi” finanziati con la DGR Lazio n° 622 del 09.10.2023 e DGR Lazio n° 22 del 18.01.2024 – ID intervento 194 – CIG: B0C39764F0 - CUP: I82C23000750001 - alla SMART SOLUTION ENGINEERING SRL START UP INNOVATIVA (P.Iva 16520061009) con sede legale in Via Pietro Nenni n° 1, cap 00047 Marino (RM), per un importo complessivo di € 188.994,10 (incluse IVA e CNPAIA);

- di assumere una sub dell'importo di € 188.994,10 nell'ambito dell'autorizzazione n° 1211/2024, sottoconto 101020301 – P308;
- di confermare che l'Ing. Enzo Pietropaolo è il Responsabile del Procedimento.

Il Direttore U.O.C.  
Dott. Ing. Enzo Pietropaolo

### IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T 00201 del 29.10.2021;
- VISTA** la deliberazione n. 1 del 2.11.2021 avente ad oggetto: “insediamento della Dr.ssa Francesca Milito in qualità di Direttore Generale dell’Azienda Sanitaria Locale Roma 3”;
- LETTA** la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Responsabile dell’Unità Organizzativa in frontespizio indicata;
- PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 1 della L. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all’art.1, primo comma, L.241/90;
- VISTO** il parere del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario f.f. riportati in frontespizio;

### DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione con oggetto: “Aggiudicazione ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, dei Servizi di Ingegneria ed Architettura per la Redazione della progettazione di fattibilità tecnico economica e del progetto esecutivo e la Direzione dei Lavori incluso il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, per il sub intervento 3 “Ristrutturazione per adeguamento e riqualificazione del P.S. Ginecologico e Neonatologia della rete perinatale del P.O.U. G.B. Grassi” alla SMART SOLUTION ENGINEERING SRL START UP INNOVATIVA (P.Iva 16520061009), per un importo complessivo di € 188.994,10 (incluse IVA e CNPAIA)”, finanziati con la DGR Lazio n. 622 del 09.10.2023 e DGR Lazio 22 del 18.01.2024 – ID intervento 194 – CIG: B0C39764F0 - CUP: I82C23000750001, composta di n° 8 pagine e di n° 0 allegati, nei termini indicati.



## Deliberazione



Il presente atto sarà pubblicato all'Albo on line dell'Azienda per giorni 15 consecutivi, ai sensi della L. R. 31/10/1996 n.45.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dr.ssa Francesca Milito)**