

**Deliberazione Direttore Generale n. 328 del 25/03/2024**

Direzione Generale: Via Casal Bernocchi, 73 - 00125 Roma  
C.F. e P.I. 04733491007

|   |
|---|
| <b>STRUTTURA PROPONENTE:</b> UOC Risorse Tecnologiche e Patrimonio  |
| <b>OGGETTO:</b> Aggiudicazione della procedura di affidamento, ai sensi dell' art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, dei Servizi di ingegneria ed architettura per la verifica del progetto di fattibilità tecnico economica e per la verifica del progetto esecutivo per il sub intervento 1 "Manutenzione straordinaria per l' adeguamento e la riqualificazione degli impianti del P.O.U. G.B. Grassi" alla Ergo Società di Certificazione e Validazione Srl, per un importo complessivo di 46.042,21 (incluse IVA e CNPAIA) |
| L' Estensore: Sabrina Mercuri   |

|   |
|---|
| <b>Parere del Direttore Amministrativo : Dott. Angelo Scozzafava</b><br><b>Parere DA:</b> FAVOREVOLE  |
| <b>Parere del Direttore Sanitario : Dr.ssa Daniela Sgroi</b><br><b>Parere DS:</b> FAVOREVOLE  |
| Il presente provvedimento <b>necessita</b> di rilevazioni contabili (autorizzazioni di costi/accertamenti di ricavi) da annotare nel bilancio di esercizio aziendale.<br><p style="text-align: right;">Il Dirigente Responsabile della Struttura proponente<br/>Pietro Paolo Enzo</p>   |
| Il Dirigente addetto al controllo di budget con la sottoscrizione della proposta di delibera di pari oggetto num. Provv. 612 attesta:<br>Sottoconto: 101020301<br>Comporta scostamenti rispetto al budget: NON COMPORTA SCOSTAMENTO<br>Responsabile UOC RISORSE ECONOMICO FINANZIARIE: Davide Buoncristiani   |
| Il Dirigente e/o il Responsabile del Procedimento con la sottoscrizione della proposta di delibera di pari oggetto num. Provv. 612<br>Hash .pdf (SHA256): 0c60c763d0bc4183f332a384efa81985c7075ed699b4427af78555e30363fea8<br>Hash .p7m (SHA256): cf2e3258d914dad67623a414a40b99e3e268577d22302e49adf058b17f335bc9<br>Firme digitali apposte sulla proposta: Scozzafava Angelo, Farinella Giovanni, SGROI DANIELA, Pietro Paolo Enzo, BUONCRISTIANI DAVIDE<br>Il Responsabile del Procedimento: Pietro Paolo Enzo<br>Il Dirigente: Pietro Paolo Enzo<br>Il Direttore del Dipartimento: Giovanni Farinella |

# Deliberazione

## IL DIRETTORE U.O.C. RISORSE TECNOLOGICHE E PATRIMONIO

- VISTA** la Deliberazione n. 13 del 09.01.2020 relativa all'adozione dell'Atto Aziendale, approvato con D.C.A. n. U00033 dell'11.02.2020 e pubblicato sul B.U.R.L. del 13.02.2020 n. 13;
- RICHIAMATO** il D.lgs. del 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 31 03 2023, in vigore a far data dal 1 aprile 2023 ed efficace a decorrere dal 1° luglio 2023 ex art. 229 del medesimo D.lgs.;
- VISTO** il DPCM 8 giugno 2023, recante "Approvazione della proposta di programma dettagliato degli interventi connessi alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa Cattolica per il 2025, contenente la rivisitazione degli interventi essenziali ed indifferibili, approvati con DPCM 15 dicembre 2022 e l'inserimento degli ulteriori interventi essenziali, con l'indicazione degli interventi di parte corrente resi possibili dall'applicazione dell'articolo 31 del decreto-legge 13 febbraio 2023 n. 13";
- VISTO** il Decreto-legge 22 giugno 2023 n. 75, convertito con modificazioni dalla legge 10 agosto 2023 n. 112, che all'art. 43, nel dettare disposizioni per il Giubileo della Chiesa Cattolica per l'anno 2025, al comma 4 bis prevede che agli oneri per la realizzazione dei lavori di adeguamento e di ristrutturazione e per l'acquisizione delle annesse tecnologie sanitarie collegate alle attività dei presidi sede di dipartimenti di emergenza, accettazione e pronto soccorso della rete del sistema dell'emergenza del Servizio Sanitario Regionale della Regione Lazio, funzionali a permettere un'adeguata accoglienza dei pellegrini si provvede, tra l'altro, secondo la previsione di cui alla lettera a) del medesimo comma: 40 milioni di euro per l'anno 2023, 100 milioni di euro per l'anno 2024 e 15 milioni di euro per l'anno 2025, mediante corrispondente riduzione dell'autorizzazione di spesa di cui all'art. 20 della legge 67/88, a valere sulla quota assegnata alla regione Lazio;
- PREMESSO** che la Regione Lazio, con nota acquisita al protocollo aziendale n. 48717 del 24/07/2023, in merito agli interventi per il Giubileo della Chiesa Cattolica 2025, ha richiesto la compilazione e la trasmissione entro il 25.07.2023 delle schede di dettaglio per ciascun intervento;
- che con mail del 25.07.2023 la Asl Roma 3 ha inoltrato alla Regione Lazio, area RTP, il "Modello scheda accoglienza", debitamente compilato, relativo all'Azienda medesima;
- che la Regione Lazio con protocollo U.993613 del 12.09.2023, registrato con prot. aziendale n° 58866 del 13.09.2023, avente ad oggetto "*Giubileo della Chiesa Cattolica 2025 – Decreto Legge 22 giugno 2023 n. 75 (G.U. n. 190 del 16.08.2023) – Attuazione del Piano degli Interventi della Regione Lazio*" ha inoltrato agli Enti del SSR destinatari del

## Deliberazione

finanziamento, il Piano per il Giubileo 2025, l'elenco interventi della Regione Lazio, nonché l'elenco degli interventi AQ;

che la Regione Lazio con nota prot. n. U.1032238 del 20.09.2023, registrata al prot. aziendale n. 60556 del 21.09.2023, ha trasmesso agli Enti del SSR coinvolti, individuati come Soggetti Attuatori, la richiesta della predisposizione del Quadro Economico degli interventi programmati nel Piano Giubileo 2025”;

che con nota prot. n. 60965 del 22.09.2023 la Asl Roma 3 ha trasmesso alla Regione Lazio il quadro economico relativo agli interventi programmati per il Giubileo 2025, per un importo complessivo di € 8.204.500,00;

### **PRESO ATTO**

che gli interventi programmati per il Giubileo 2025 per la Asl Roma 3 si riferiscono ad “Interventi suddivisi per lotti per Manutenzione Straordinaria Impianti e Ristrutturazione Reparti con acquisizione attrezzature del Presidio Ospedaliero Unico G.B. GRASSI”, come risulta dalla compilazione dettagliata del QE, per un importo complessivo pari ad € 8.204.500,00;

### **VISTA**

la nota della Regione Lazio pervenuta con email del 28.09.2023, nonché la nota prot. n. U.1086049 del 02.10.2023 registrata al prot. aziendale n. 63038 del 02.10.2023, con la quale la Regione Lazio ha richiesto di procedere alla nomina formale del RUP per la fase di esecuzione del contratto (servizi/lavori/forniture);

### **DATO ATTO**

che con deliberazione n.1103 del 05.10.2023 è stato nominato Responsabile Unico di Progetto (RUP) l'Ing. Enzo Pietropaolo, nell'ambito dell'intervento “*Regione Lazio Giubileo della Chiesa Cattolica 2025 – Decreto Legge 22 giugno 2023 n. 75 (G.U. n. 190 del 16.08.2023) – Attuazione del Piano degli Interventi della Regione Lazio – Realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento e la riqualificazione degli impianti del POU G.B. Grassi ed acquisto di apparecchiature elettromedicali per il potenziamento della rete ospedale – territorio e della rete dell'emergenza*” – CUP I82C23000750001 - ID intervento 199, successivamente aggiornato come ID intervento 194;

### **PRESO ATTO**

che in riscontro alle note regionali prot. U.993613 del 12.09.2023 e U.1086049 del 02.10.2023, la ASL Roma 3, con protocollo aziendale n° 64462 del 06.10.2023, ha trasmesso alla Regione Lazio il Quadro esigenziale, il Documento di fattibilità delle alternative progettuali, la deliberazione di nomina del RUP n.1103 del 05.10.2023, il codice CUP, il file .xls “Regione Lazio – Elenco interventi AQ” con evidenza delle “categorie prevalenti”, “categorie della progettazione scorporabili” e “categorie dei lavori scorporabili”, nonché il file .xls “Giubileo 2025 – Sintesi interventi CUP\_RUP”;

### **TENUTO CONTO**

che la nota prot, n° U.1197647 del 24.10.2023, acquisita al protocollo aziendale n° 68451/2023, con la quale la Regione Lazio ha trasmesso la deliberazione di Giunta DGR n° 622 del 09.10.2023 avente ad oggetto Decreto – legge 22 giugno 2023 n° 75 recante “Disposizioni urgenti in materia di organizzazione delle pubbliche amministrazioni, di agricoltura, di sport, di lavoro e per l'organizzazione del

## Deliberazione

Giubileo della Chiesa Cattolica per l'anno 2025" convertito con modificazioni dalla legge 10 agosto 2023 n° 112 - Approvazione del Piano degli Interventi";

che con delibera del Direttore Generale n° 1395 del 22.12.2023 la Asl Roma 3 ha preso atto della DGR n° 622 del 09.10.2023 avente ad oggetto Decreto – legge 22 giugno 2023 n° 75 recante “Disposizioni urgenti in materia di organizzazione delle pubbliche amministrazioni, di agricoltura, di sport, di lavoro e per l'organizzazione del Giubileo della Chiesa Cattolica per l'anno 2025” convertito con modificazioni dalla legge 10 agosto 2023 n° 112 - Approvazione del Piano degli Interventi;

### **PRESO ATTO**

delle note prot. aziendale n° 4353 del 19.01.2024 e prot. RL n° 103388 del 24.01.2024 assunta al prot. aziendale n° 5615 del 24.01.2024, con la quale Regione Lazio ha trasmesso la DGR 22 del 18.01.2024 avente ad oggetto “Giubileo della Chiesa Cattolica per l'anno 2025 – Assegnazione di risorse agli Enti del SSR per la realizzazione degli interventi di cui alla DGR 622/2023 ed approvazione dello Schema di Convenzione con la Società “Giubileo 2025” ed ha richiesto alle Aziende Sanitarie di ritrasmettere entro il 22.01.2024 la Convenzione compilata e sottoscritta digitalmente;

### **VISTO**

che con prot. 4911 del 22.01.2024 questa Azienda ha trasmesso alla Regione Lazio la Convenzione con la Società “Giubileo 2025” compilata e sottoscritta digitalmente dal Direttore Generale;

### **VISTA**

l'Ordinanza Commissariale del Commissario Straordinario di Governo per il Giubileo della Chiesa Cattolica 2025, Rep. N. 2024/0000005 prot. RM/2024/0000282 del 23.01.2024, registrato con prot. Regione Lazio R.U. 0122877 del 29.01.2024, avente ad oggetto “Semplificazione delle procedure amministrative di affidamento degli appalti per servizi e forniture”;

### **VISTO**

il D.P.C.M. 29.01.2024 del Commissario Straordinario di Governo per il Giubileo della Chiesa cattolica 2025, trasmesso con prot. RM/2024/000071, recante l'approvazione della proposta di programma dettagliato degli interventi connessi alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa cattolica per il 2025 ai sensi dell'art. 43 comma 3 ter del D.L. 75/2023 convertito con modificazioni nella L. 112/2023;

### **CONSIDERATO**

che con delibera del Direttore Generale n° 126 del 09.02.2024 avente ad oggetto “Giubileo della Chiesa Cattolica per l'anno 2025 – Assegnazione di risorse agli Enti del SSR per la realizzazione degli interventi di cui alla DGR 622/2023 ed approvazione dello Schema di Convenzione con la Società “Giubileo 2025”, la Asl Roma 3 ha preso atto della DGR n° 22 del 18.01.2024;

### **PRESO ATTO**

che l'intervento ID 194 - *“Realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento e la riqualificazione degli impianti del POU G.B. Grassi ed acquisto di apparecchiature elettromedicali per il potenziamento della rete ospedale – territorio e della rete dell'emergenza”* – CUP I82C23000750001 – è suddiviso nei seguenti sub interventi:

- SUB INTERVENTO 1: *“Manutenzione straordinaria per l'Adeguamento e la Riqualificazione degli Impianti presso il POU G.B Grassi dell'ASL Roma 3”*;

## Deliberazione

- SUB INTERVENTO 2: *“Ristrutturazione per riqualificazione del reparto di anatomia patologica dell’Ospedale G.B. Grassi”*;
- SUB INTERVENTO 3: *“Ristrutturazione per adeguamento e riqualificazione Rete Perinatale del P.O.U. G.B Grassi”*;

**CONSIDERATO** che per il sub intervento 1 *“Manutenzione straordinaria per l’Adeguamento e la Riqualificazione degli Impianti presso il POU G.B Grassi dell’ASL Roma 3”* è necessaria l’attività di Verifica del progetto di fattibilità tecnico economica e del progetto esecutivo ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs 36/2023;

che al fine di individuare l’operatore economico cui affidare l’attività di Verifica di cui sopra e relativa al sub intervento 1, questa Azienda in data 22.02.2024 ha pubblicato sulla Piattaforma MEPA Acquisti in rete, la seguente RDO n° 4085790:

- *“Procedura per l’affidamento, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023, dei “Servizi di ingegneria ed architettura per la verifica del progetto di fattibilità tecnico economica e per la verifica del progetto esecutivo per gli “interventi di manutenzione straordinaria per l’adeguamento e la riqualificazione degli impianti del P.O.U. G.B. Grassi” finanziati con la DGR Lazio n. 622 del 09.10.2023 e DGR 22 del 18.01.2024 – importo a base d’asta € 38.400,00 (esclusi oneri previdenziali 4% ed IVA 22%) – CIG B07DCBFA1E;*

**TENUTO CONTO** che l’invito è stato rivolto esclusivamente ad operatori economici che alla data di presentazione dell’offerta risultano abilitati al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), per la categoria di abilitazione dei servizi attinenti all’ingegneria e all’architettura, come di seguito indicato:

- *“Servizi professionali di verifica della progettazione di opere di ingegneria civile e industriale”* identificati con il codice n° 71248000-8.

**DATO ATTO** che sono stati invitati 3 operatori economici in possesso dei requisiti richiesti e nello specifico:

- |  |                     |
|--|---------------------|
| - IPM Integrated Projects Management Srl           | (P.Iva 14289711005) |
| - Ingegneria Naturale Srl                          | (P.Iva 14505301003) |
| - Ergo Società di certificazione e validazione Srl | (P.Iva 02834680791) |

**PRESO ATTO** che entro il termine di scadenza previsto per il giorno 01.03.2024 ore 18:00 è regolarmente pervenuta la documentazione Amministrativa e l’Offerta Economica da tutti e tre gli operatori economici invitati;

**TENUTO CONTO** che in sede di seduta virtuale del 04.03.2024 è stata verificata la documentazione amministrativa, la quale è risultata conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e disciplinare di gara;

che durante la seduta virtuale del 05.03.2024 è stata esaminata la documentazione relativa all’offerta economica prodotta dagli operatori economici partecipanti, la

## Deliberazione

quale è risultata conforme a quanto richiesto nei documenti di gara che prevedevano il seguente importo a base d'asta:

- importo a base d'asta € 38.400,00 (esclusi oneri previdenziali 4% ed IVA 22%):

che dall'esame delle offerte economiche è emerso che i ribassi offerti sono i seguenti:

- 1) IPM Integrated Projects Management Srl – ribasso offerto 5,23 %;
- 2) Ergo Società di Certificazione e Validazione Srl – ribasso offerto 5,50 %;
- 3) Ingegneria Naturale Srl – ribasso offerto 3,00 %;

**DATO ATTO** che si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti;

**RITENUTO** opportuno aggiudicare i “*Servizi di ingegneria ed architettura per la verifica del progetto di fattibilità tecnico economica e per la verifica del progetto esecutivo per gli “interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento e la riqualificazione degli impianti del P.O.U. G.B. Grassi”* finanziati con la DGR Lazio n. 622 del 09.10.2023 e DGR 22 del 18.01.2024, alla Ergo Società di Certificazione e Validazione Srl (02834680791) con sede legale in Via dell'Industria 39, cap 28924 Verbania (VB), in persona del Legale Rappresentante Danila Callea, che sulla base del ribasso del 5,50 % ha offerto un importo di € 36.288,00 (esclusi oneri previdenziali 4% ed IVA 22%);

**ATTESTATO** che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L.20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, L. 241/90;

**VERIFICATO** che il presente provvedimento non è sottoposto a controllo regionale ai sensi del combinato disposto dell'art. 30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni e degli artt. 21 e 22 della L.R. n. 45/96;

### PROPONE

per i motivi esposti in narrativa, che si intendono integralmente riportati nel presente dispositivo:

- di aggiudicare la procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, dei Servizi di ingegneria ed architettura per la verifica del progetto di fattibilità tecnico economica e per la verifica del progetto esecutivo per il sub intervento 1 “Manutenzione straordinaria per l'adeguamento e la riqualificazione degli impianti del P.O.U. G.B. Grassi” finanziati con la DGR Lazio n. 622 del 09.10.2023 e DGR 22 del 18.01.2024 – ID intervento 194 – CIG: B07DCBFA1E - CUP: I82C23000750001 - alla Ergo Società di Certificazione e Validazione Srl (02834680791) con sede legale in Via dell'Industria 39, cap 28924 Verbania (VB), in persona del Legale Rappresentante Danila Callea per un importo complessivo di € 46.042,21 (incluse IVA e CNPAIA);

## Deliberazione

- di assumere una sub dell'importo di € 46.042,21 nell'ambito dell'autorizzazione n° 1211/2024, sottoconto 101020301 – P308;
- di confermare che l'Ing. Enzo Pietropaolo è il Responsabile del Procedimento.

Il Direttore U.O.C.  
Dott. Ing. Enzo Pietropaolo

### IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T 00201 del 29.10.2021;
- VISTA** la deliberazione n. 1 del 2.11.2021 avente ad oggetto: “insediamento della Dr.ssa Francesca Milito in qualità di Direttore Generale dell’Azienda Sanitaria Locale Roma 3”;
- LETTA** la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Responsabile dell’Unità Organizzativa in frontespizio indicata;
- PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 1 della L. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all’art.1, primo comma, L.241/90;
- VISTO** il parere del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

### DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione con oggetto: “Aggiudicazione della procedura di affidamento, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, dei Servizi di ingegneria ed architettura per la verifica del progetto di fattibilità tecnico economica e per la verifica del progetto esecutivo per il sub intervento 1 “*Manutenzione straordinaria per l’adeguamento e la riqualificazione degli impianti del P.O.U. G.B. Grassi*” alla Ergo Società di Certificazione e Validazione Srl, per un importo complessivo di € 46.042,21 (incluse IVA e CNPAIA)”, finanziati con la DGR Lazio n. 622 del 09.10.2023 e DGR 22 del 18.01.2024 – ID intervento 194 – CIG: B07DCBFA1E - CUP: I82C23000750001, composta di n° 7 pagine e di n° 0 allegati, nei termini indicati.

Il presente atto sarà pubblicato all’Albo on line dell’Azienda per giorni 15 consecutivi, ai sensi della L. R. 31/10/1996 n.45.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dr.ssa Francesca Milito)**