

Deliberazione Direttore Generale n. 671 del 21/06/2024

Direzione Generale: Via Casal Bernocchi, 73 - 00125 Roma
C.F. e P.I. 04733491007

STRUTTURA PROPONENTE: UOC Risorse Tecnologiche e Patrimonio

OGGETTO: Aggiudicazione ai sensi dell' art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023, dei "Servizi di ingegneria ed architettura per la direzione dei lavori incluso il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per i lavori di completamento, adeguamento e nuova realizzazione dell' impianto di rilevazione fumi ed allarme antincendio presso il P.O.U. "G.B. Grassi" all' Ing. Gennaro Vacca (P.IVA 06537771211) con sede legale in Viale Due Giugno, 8 CAP 80017 Melito di Napoli (NA) per un importo complessivo di €. 71.052,80 (incluse 22 %IVA e 4% CNPAIA) - Finanziamento DGR n. 180/2018 - CIG B1A62BBD38 - CUP I86G18000640003 oltre l' importo di .303,50 per «Fondo salva-opere» per un totale di €. 71.356,30.

L' Estensore: Sabrina Cicciù

Parere del Direttore Amministrativo : Dott. Angelo Scozzafava

Parere DA: FAVOREVOLE

Parere del Direttore Sanitario : Dr. Antonio Bray

Parere DS: FAVOREVOLE

Il presente provvedimento **necessita** di rilevazioni contabili (autorizzazioni di costi/accertamenti di ricavi) da annotare nel bilancio di esercizio aziendale.

Il Dirigente Responsabile della Struttura proponente
Enzo Pietropaolo

Il Dirigente addetto al controllo di budget con la sottoscrizione della proposta di delibera di pari oggetto num. Provv. 1273 attesta:

Sottoconto: 101020301

Comporta scostamenti rispetto al budget: NON COMPORTA SCOSTAMENTO

Responsabile UOC RISORSE ECONOMICO FINANZIARIE: Davide Buoncristiani

Il Dirigente e/o il Responsabile del Procedimento con la sottoscrizione della proposta di delibera di pari oggetto num. Provv. 1273

Hash .pdf (SHA256): a9ad990bdd12f64eefbf05cb4410e9cbb1c7e758eab22d2dabbf38a08f860b9a

Hash .p7m (SHA256): d631f72faff0432438c5c1353fbc3d04d49c715c79f9fc54ee99cd48cd49dcfe

Firme digitali apposte sulla proposta: Scozzafava Angelo, Farinella Giovanni, Pietropaolo Enzo, BUONCRISTIANI
DAVIDE, ANTONIO BRAY

Il Responsabile del Procedimento: Enzo Pietropaolo

Il Dirigente: Enzo Pietropaolo

Il Direttore del Dipartimento: Giovanni Farinella

Deliberazione

IL DIRETTORE U.O.C. RISORSE TECNOLOGICHE E PATRIMONIO

- VISTA** la Deliberazione n. 13 del 09/01/2020 relativa all'adozione dell'Atto Aziendale, approvato con D.C.A. n. U00033 dell'11.02.2020 e pubblicato sul B.U.R.L. del 13/02/2020 n. 13;
- RICHIAMATO** il D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 31/03/2023, in vigore a far data dal 1 aprile 2023 ed efficace a decorrere dal 1° luglio 2023 ex art. 229 del medesimo D. Lgs.;
- PREMESSO CHE** con D.G.R. n. 180/2018 è stato assegnato all'Azienda Roma 3, ai sensi del D.M. 19 marzo 2015, per il completamento, adeguamento e la nuova realizzazione degli impianti di rilevazione fumi ed allarme antincendio, l'importo totale di € 1.112.383,15, così ripartito:
- Ospedale G.B. Grassi di Ostia € 950.000,00
 - C.P.O. di Ostia € 162.383,15;
- con Deliberazione n. 350 del 15/05/2018, questa Azienda ha accertato il Finanziamento Regionale per l'importo di € 1.112.383,15 assegnato con D.G.R. n. 180 del 06/04/2018 per il completamento, adeguamento e la nuova realizzazione degli impianti di rilevazione fumi ed allarme antincendio presso il P.O.U. G.B. Grassi;
- con Deliberazione n. 809 del 16/11/2018 è stato approvato il progetto esecutivo per il completamento, adeguamento e la nuova realizzazione degli impianti di rilevazione fumi ed allarme antincendio presso il P.O.U. G.B. Grassi;
- con nota prot. n. U0136713 del 20.02.2019 la Regione Lazio ha comunicato che il Nucleo di Valutazione Regionale nella seduta del 05/02/2019 ha espresso parere favorevole all'approvazione del progetto esecutivo;
- la Regione Lazio con nota prot. n. U 0265164 del 02/04/2020 ha trasmesso il decreto ministeriale del 23/03/2020 di ammissione al finanziamento per l'intervento n. 3 codice NSIS 120.120203.U.003 presso il P.O.U. G.B. Grassi;
- che con Deliberazione n. 1233 del 14/11/2023 sono stati aggiudicati i lavori di completamento, adeguamento e nuova realizzazione degli impianti di rilevazioni fumi ed allarme antincendio presso il P.O.U. G.B. Grassi;
- DATO ATTO** che il quadro economico di spesa, a seguito dell'aggiudicazione di cui sopra, per il presidio Ospedaliero G.B. Grassi risulta essere come di seguito specificato:

Deliberazione

FINANZIAMENTO DGR 180/2018 – Lavori di completamento, adeguamento e nuova realizzazione degli impianti di rilevazione fumi ed allarme antincendio del Presidio Ospedalieri G.B. Grassi		
QUADRO ECONOMICO (ai sensi dell'art. 22 D.P.R. n 207/2010)		Post aggiudicazione al netto del ribasso pari al 9,50%
A	IMPORTO LAVORI	
A1	opere edili e impiantistiche	578.250,37 €
	Oneri della sicurezza	21.617,18 €
A2	Altre opere edili e impiantistiche affidate con delibera n. 504/2021 e con delibera n. 1061/2023	59.986,56 €
	TOTALE A	659.854,11 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Imprevisti sui lavori IVA indusa	4.968,16 €
B2	Spese tecniche:	
	Spese Tecniche Progettazione	33.300,00 €
	Spese Tecniche di Collaudo	12.000,00 €
	Spesa Coordinatore Sicurezza	
B3	Incentivi personale ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	9.000,00 €
B4	IVA e altre imposte:	
	Contributi previdenziali CNPAIA 4%	1.812,00 €
	IVA 22% sui lavori su A	145.167,91 €
B5	IVA al 22% su B2)	10.364,64 €
	TOTALE B	216.612,71 €
C	Somme a disposizione a seguito del ribasso di gara sui lavori IVA indusa	73.533,18 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	950.000,00 €

VISTO

l'art. 47 c. 1 bis del D.L. 34 del 30/04/2019 con il quale è stato istituito nello stato di previsione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti un fondo denominato «Fondo salva-opere» il quale prevede, tra l'altro, il versamento di un contributo pari allo 0,5 per cento del valore del ribasso offerto dall'aggiudicatario delle gare di appalti pubblici di lavori, nel caso di importo a base d'appalto pari o superiore a euro 200.000,00;

VERIFICATO

che con la citata Deliberazione n. 1233/2023 il ribasso offerto dall'aggiudicatario La Torre Costruzioni S.r.l. ammonta ad €. 60.700,32 e che il contributo da versare al Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, determinato nella misura dello 0,5%, è pari ad €. 303,50;

CONSIDERATO

la necessità di affidare i servizi di ingegneria ed architettura per la direzione dei lavori incluso il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per i lavori di

Deliberazione

completamento, adeguamento e nuova realizzazione dell'impianto di rilevazione fumi ed allarme antincendio presso il P.O.U. "G.B. Grassi";

al fine di individuare l'operatore economico cui affidare i servizi di cui sopra, questa Azienda in data 13.05.2024 ha pubblicato sulla Piattaforma MEPA Acquisti in rete, la seguente RDO n. 4347243:

"Procedura con RDO per l'affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023, dei "Servizi di ingegneria ed architettura per la direzione dei lavori incluso il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per i lavori di completamento, adeguamento e nuova realizzazione dell'impianto di rilevazione fumi ed allarme antincendio presso il P.O.U. "G.B. Grassi" Finanziati con la DGR n. 180/2018. – importo a base d'asta € 58.952,00 – CIG B1A62BBD38;

TENUTO CONTO che l'invito è stato rivolto esclusivamente ad operatori economici che alla data di presentazione dell'offerta risultano abilitati al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);

DATO ATTO che sono stati invitati i seguenti tre operatori economici in possesso dei requisiti richiesti e nello specifico abilitati al MePA per la categoria di abilitazione dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura *"Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione"* identificati con il codice n. 71323200-02:

- CRISTIANO ENEA (P.I. 14169781003);
- DE CUBELLIS INGEGNERIA SRLS (P.I. 04405980618);
- ING. GENNARO VACCA (P.I. 06537771211);

PRESO ATTO che entro il termine di scadenza previsto per il giorno 24.05.2024 ore 18:00 è pervenuta la documentazione Amministrativa e l'Offerta Economica dai seguenti operatori economici invitati:

- ING. GENNARO VACCA (P.I. 06537771211);

VISTO il verbale allegato al presente atto e di seguito elencato, che costituisce parte integrante e sostanziale, dal quale si evince che il valore offerto al netto del ribasso dall'Ing. Gennaro Vacca (P.IVA 06537771211) con sede legale in con sede legale in Viale Due Giugno, 8 CAP 80017 Melito di Napoli (NA), è di €. 56.000,00 (esclusa IVA e CNPAIA):

- Verbale n. 1 del 24/05/2024 di apertura documentazione amministrativa ed offerta economica (allegato n. 1);

ACCERTATA la congruità dell'offerta di che trattasi;

DATO ATTO che sono stati attivate le verifiche del possesso dei requisiti;

Deliberazione

CONSIDERATO il diritto di questa Amministrazione di agire in autotutela ed annullare in qualsiasi momento il presente atto nell'ipotesi di mancato riscontro dei predetti requisiti in capo alla ditta soggetta a controllo;

RITENUTO opportuno aggiudicare i *“Servizi di ingegneria ed architettura per la direzione dei lavori incluso il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per i lavori di completamento, adeguamento e nuova realizzazione dell'impianto di rilevazione fumi ed allarme antincendio presso il P.O.U. “G.B. Grassi”* finanziati con la DGR Lazio n. 180/2018 all'Ing. Gennaro Vacca (P.IVA 06537771211) con sede legale in Viale Due Giugno, 8 CAP 80017 Melito di Napoli (NA);

TENUTO CONTO che è necessario rimodulare il quadro economico di spesa a seguito del ribasso offerto dal professionista aggiudicatario;

ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L. n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, L. n. 241/90;

VERIFICATO che il presente provvedimento non è sottoposto a controllo regionale ai sensi del combinato disposto dell'art. 30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni e degli artt. 21 e 22 della L.R. n. 45/96;

PROPONE

per i motivi esposti in narrativa, che si intendono integralmente riportati nel presente dispositivo:

- di aggiudicare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023, dei *“Servizi di ingegneria ed architettura per la direzione dei lavori incluso il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per i lavori di completamento, adeguamento e nuova realizzazione dell'impianto di rilevazione fumi ed allarme antincendio presso il P.O.U. “G.B. Grassi”* all'Ing. Gennaro Vacca (P.IVA 06537771211) con sede legale in Viale Due Giugno, 8 CAP 80017 Melito di Napoli (NA) per un importo complessivo di €. 71.052,80 (incluse 22 %IVA e 4% CNPAIA) – Finanziamento DGR n. 180/2018 - CIG B1A62BBD38 – CUP I86G18000640003 oltre l'importo di €.303,50 per Fondo Salva-opere per un totale di €. 71.356,30;
- di approvare il quadro economico di spesa rimodulato a seguito del ribasso offerto dal professionista aggiudicatario come di seguito riportato:

Deliberazione

FINANZIAMENTO DGR 180/2018 – Lavori di completamento, adeguamento e nuova realizzazione degli impianti di rilevazione fumi ed allarme antincendio del Presidio Ospedalieri G.B. Grassi - CUP I86G18000640003		
QUADRO ECONOMICO (ai sensi dell'art. 22 D.P.R. n 207/2010)		Post Aggiudicazione
A	IMPORTO LAVORI	
A1	opere edili e impiantistiche	578.250,37 €
	Oneri della sicurezza	21.617,18 €
A2	Altre opere edili e impiantistiche affidate con deliberazione n. 504/2021 e con deliberazione n. 1061/2023	59.986,56 €
	TOTALE A	659.854,11 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Imprevisti sui lavori IVA indusa	4.968,16 €
B2	Spese tecniche:	
	Spese Tecniche Progettazione	33.300,00 €
	Spese Tecniche di Collaudo	0,00 €
	Spesa Tecniche di direzione Lavori e Coordinamento delle Sicurezza	56.000,00 €
B3	Incentivi personale ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	9.000,00 €
B4	IVA e altre imposte:	
	Contributi previdenziali CNPAIA 4%	3.572,00 €
	IVA 22% sui lavori su A	145.167,91 €
	IVA al 22% su B2)	20.431,84 €
B5	D.L. n.34/2019 art. 47 c1 bis - Fondo Salva Opere	303,50 €
	TOTALE B	272.743,41 €
C	Somme a disposizione a seguito del ribasso di gara sui lavori IVA indusa	17.402,48 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	950.000,00 €

- di assumere una sub dell'importo di €. 71.052,80, relativo all'affidamento dei Servizi di Progettazione, nell'ambito dell'autorizzazione nell'ambito dell'autorizzazione n. 1202/2024 sottoconto 101020301 – progetto P121;
- di assumere una sub dell'importo di €. 303,50, relativo al «Fondo salva-opere», nell'ambito dell'autorizzazione nell'ambito dell'autorizzazione n. 1202/2024 sottoconto 101020301 – progetto P121;
- di dare mandato alla U.O.C. Risorse Economiche Finanziarie per il versamento del contributo pari ad €. 303,50 al Ministero delle infrastrutture e dei trasporti per il fondo denominato «Fondo salva-opere»;
- di confermare che l'Ing. Enzo Pietropaolo è il Responsabile del Procedimento.

Il Direttore U.O.C.
Dott. Ing. Enzo Pietropaolo

Deliberazione

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T 00201 del 29.10.2021;
- VISTA** la deliberazione n. 1 del 2.11.2021 avente ad oggetto: “insediamento della Dr.ssa Francesca Milito in qualità di Direttore Generale dell’Azienda Sanitaria Locale Roma 3”;
- LETTA** la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Responsabile dell’Unità Organizzativa in frontespizio indicata;
- PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 1 della L. n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all’art.1, primo comma, L.241/90;
- VISTO** il parere del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

DELIBERA

- di adottare aggiudicare ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023, dei “Servizi di ingegneria ed architettura per la direzione dei lavori incluso il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per i lavori di completamento, adeguamento e nuova realizzazione dell’impianto di rilevazione fumi ed allarme antincendio presso il P.O.U. “G.B. Grassi” all’Ing. Gennaro Vacca (P.IVA 06537771211) con sede legale in Viale Due Giugno, 8 CAP 80017 Melito di Napoli (NA) per un importo complessivo di €. 71.052,80 (incluse 22 %IVA e 4% CNPAIA) – Finanziamento DGR n. 180/2018 - CIG B1A62BBD38 – CUP I86G18000640003 oltre l’importo di €.303,50 per Fondo Salva-opere per un totale di €. 71.356,30, composta di n. 7 pagine e di n. 1 allegati, nei termini indicati.

Il presente atto sarà pubblicato all’Albo on line dell’Azienda per giorni 15 consecutivi, ai sensi della L. R. 31/10/1996 n.45.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr.ssa Francesca Milito)

VERBALE N. 1 DEL 24/05/2024

APERTURA BUSTE AMMINISTRATIVE ED ECONOMICHE

PROCEDURA CON RDO PER L’AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023, DEI “SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LA DIREZIONE DEI LAVORI INCLUSO IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, PER I LAVORI DI COMPLETAMENTO, ADEGUAMENTO E NUOVA REALIZZAZIONE DELL’IMPIANTO DI RILEVAZIONE FUMI ED ALLARME ANTINCENDIO PRESSO IL P.O.U. “G.B. GRASSI” FINANZIATI CON LA DGR 180/2018. - IMPORTO A BASE D’ASTA € 58.952,00 - CIG B1A62BBD38.

L’anno 2024 il giorno 24 del mese di maggio, alle ore 11:25, presso la sede dell’ASL Roma 3 in Via Casal Bernocchi n.73 - 00125 Roma, si sono riuniti l’Ing. Enzo Pietropaolo in qualità di Direttore della U.O.C. Risorse Tecnologiche e Patrimonio e RUP della procedura di gara in oggetto, coadiuvato dal Dott. Antonio Russo, Dirigente Amministrativo della U.O.C Risorse Tecnologiche e Patrimonio, e la Sig.ra Rita Alegiani, in qualità di segretario verbalizzante, al fine di procedere sulla piattaforma ME.PA all’apertura delle offerte pervenute dagli operatori economici alla R.d.O. n. 4347243/2024 pubblicata in data 13/05/2024;

Premesso che

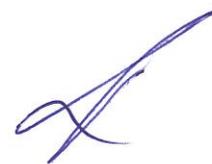
- con R.d.O. n. 4347243/2024, pubblicata in data 13/05/2024, sulla base dei parametri impostati ed i requisiti richiesti per l’incarico in questione, sono stati individuati dal sistema ed invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:

- CRISTIANO ENEA (P.I. 14169781003);
- DE CUBELLIS INGEGNERIA SRLS (P.I. 04405980618);
- ING. GENNARO VACCA (P.I. 06537771211);

- che gli incarichi verranno aggiudicati con il criterio del minor prezzo, percentuale a ribasso, ai sensi dell’art. 108 comma 3 dello stesso D. Lgs. n. 36/2023;

- che allo scadere della presentazione delle offerte, 22/05/2024 ore 18:00, hanno presentato offerta i professionisti di seguito elencati:

- ING. GENNARO VACCA (P.I. 06537771211);




si procede all'acquisizione e all'apertura della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico:

- si inizia ad esaminare la documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico ING. GENNARO VACCA (P.I. 06537771211). La documentazione amministrativa risulta completa e redatta in conformità allo schema previsto nella lettera di invito.

Il RUP esaminata la documentazione amministrativa presentata, ammette al proseguo della gara l'operatore economico che si riporta:

- ING. GENNARO VACCA (P.I. 06537771211).

Alle ore 14:10 viene terminata la sessione di esame della busta amministrativa.

Alle ore 14:11 viene aperta la sessione di esame della busta economica e si prosegue con l'apertura dalla piattaforma MePA (procedura n. 4347243/2024) dell'operatore ammesso.

Si procede all'estrazione dei files, scaricandoli nell'apposita cartella creata, dalla quale risulta la seguente offerta economica pervenuta:

- ING. GENNARO VACCA importo offerto pari ad €. 56.000,00 (IVA e CNPAIA esclusi).

Il RUP verificata l'offerta economica pervenuta ed il valore offerto di ribasso sul prezzo posto a base di gara, ritiene di poter procedere, in attesa dall'esito dei controlli ai sensi dell'art. 94, 95, 96 del D. Lgs. n. 36/2023, all'affidamento, ai sensi dell'art. 108 comma 3 dello stesso decreto, della procedura con RDO per l'affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023, dei "Servizi di ingegneria ed architettura per la direzione dei lavori incluso il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per i lavori di completamento, adeguamento e nuova realizzazione dell'impianto di rilevazione fumi ed allarme antincendio presso il P.O.U. "G.B. Grassi" Finanziati con la DGR n. 180/2018 all'Ing. Gennaro Vacca per un importo pari ad €. 56.000,00 (IVA e CNPAIA esclusi).

Il RUP chiude i lavori alle ore 15:00.

Il Direttore e RUP

Ing. Ernesto Pietropaolo



Il Segretario Verbalizzante

Sig.ra Rita Alegiani



Il componente

Dot. Antonio Russo

